|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Земельный кодекс Российской Федерации; | Землепользователи, земельные участки | [пункт 2 статьи 7; п. 1­5, 7-9 статьи 13; пункт](http://base.garant.ru/12124624/) [1 статьи 25; пункт 1](http://base.garant.ru/12124624/) [статьи 26; статья 42,](http://base.garant.ru/12124624/) [пункт 3 статьи 85](http://base.garant.ru/12124624/) |
| 2 | Гражданский кодекс Российской Федерации | Землепользователи, земельные участки | [пункт 1,2 статьи 8.1;](http://base.garant.ru/10164072/) [статья 222](http://base.garant.ru/10164072/) |
| 3 | Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Землепользователи, земельные участки | пункт 2 статьи 3 |
| 4 | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях | Землепользователи | статьи 7.1, 7.34, 8.8, 19.4.1, 19.5, 19.7 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование и реквизиты акта | Указание на структур ные единицы акта | Содержание акта |
| Кодекс Российской Федерации об администрати вных правонаруше | статья  7.1 | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, -  влечет наложение административного штрафа в случае, |

Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля:

Информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении  
обязательных требований

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ниях |  | если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.  П р и м е ч а н и я:   1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица. 2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка. |
| статья  7.34 | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность  Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность, -  влечет наложение административного штрафа в размере от двадцати тысяч до ста тысяч рублей. |
| статьи  8.8 | Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению  1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | предусмотренных частями 2, 21 и 3 настоящей статьи, - (В редакции Федерального закона [от 03.07.2016 № 354-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062)  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.  2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного частью 21 настоящей статьи, - (В редакции Федерального закона [от 03.07.2016 № 354-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062)  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.  2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", -  влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц - от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.  (Часть введена - Федеральный закон [от 03.07.2016 № 354-](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062) [ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102404062)   1. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, -   влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.   1. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, -   влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей. |
| часть 1 статьи 19.4. | Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля  (Наименование в редакции Федеральных законов [от 05.05.2014 № 125-ФЗ;](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615) [от 29.07.2017 № 263-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102439991)  1. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа государственного финансового контроля, должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля, органа муниципального финансового контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 14.24, частью 9 статьи 15.29 и статьей 19.42 настоящего Кодекса, - (В редакции Федеральных законов [от 05.05.2014 № 125-ФЗ;](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615) [от 29.06.2015 № 159-](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102375179) [ФЗ;](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102375179) [от 27.10.2015 № 291 -ФЗ;](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102380887) [от 29.07.2017 № 263-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102439991) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.  2.Действия (бездействие), предусмотренные частью 1 настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки, -  влекут наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.  3.Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 2 настоящей статьи, -  влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок от шести месяцев до одного года; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей. |
| часть 1 статьи 19.5 | Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль  (Наименование в редакции Федеральных  законов [от 05.05.2014 № 125-ФЗ;](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615) [от 29.07.2017 № 263-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102439991)  1. Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства - (В редакции Федерального закона [от 05.05.2014 № 125-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102349615)  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей. (В редакции Федеральных законов [от 09.05.2005 № 45-](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102092299) [ФЗ;](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102092299) [от 22.06.2007 № 116-ФЗ)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102074277&backlink=1&&nd=102114897) |
| статья  19.7 | Непредставление сведений (информации)  Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6.16, частью 2 статьи 6.31, частями 1, 2 и 4 статьи |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | 8.28.1, статьей 8.32.1, частью 1 статьи 8.49, частью 5 статьи 14.5, частью 4 статьи 14.28, частью 1 статьи 14.46.2, статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.7.2­  1, 19.7.3, 19.7.5, 19.7.5-1, 19.7.5-2, частью 1 статьи 19.7.5­  3, частью 1 статьи 19.7.5-4, статьями  19.7.7, 19.7.8, 19.7.9, 19.7.12, 19.7.13, 19.7.14, 19.7.15, 19.8 , 19.8.3 настоящего Кодекса, -  влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей. |