

(должность, ф.и.о. руководителя органа
В.М. Жилинков

конкурса,

ул. Пролетарская, д. 45 тел. +7 (47158) 2-14-97, эл. почта:

sovr.priemnaya@rkursk.ru

факс, адрес электронной почты)

(дата утверждения)

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Адрес многоквартирного дома Курская область, Советский район,
п.Коммунар, ул.Парковая д.3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)

46:21:191501:13

3. Серия, тип постройки панельный

4. Год постройки

2010

5. Степень износа по данным государственного технического учета

6. Степень фактического износа

7. Год последнего капитального ремонта —

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу -

9. Количество этажей

5

10. Наличие подвала

да

11. Наличие цокольного этажа

НЕТ

12. Наличие мансарды

HET

13. Наличие мезонина

НЕТ

14. Количество квартир

60

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав
общего
имущества

0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____

18. Строительный объем _____ куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3187,1 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2696,1 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 0 кв.м

20. Количество лестниц 5 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) _____ кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) _____ кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	ж/б, сборный железобетон	Удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Железобетонные панели	удовлетворительное
3.	Перегородки	Железобетонные панели	удовлетворительное
4.	Перекрытия		
	чердачные	Железобетонные сборные плиты	удовлетворительное
	междуэтажные	Железобетонные сборные	удовлетворительное

			плиты	
		подвальные	Железобетонные сборные плиты	удовлетворительное
		(другое)	-	
5.	Крыша		плоская	удовлетворительное
6.	Полы		деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы			
		окна	Пластиковые	удовлетворительное
		двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
		(другое)		
8.	Отделка			
		внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
		наружная	окраска по штукатурке	удовлетворительное
		(другое)		
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование			
		ванны напольные	имеются	удовлетворительное
		электроплиты	-	
		телефонные сети и оборудование	-	
		сети проводного радиовещания	-	
		сигнализация	-	
		мусоропровод	-	
		лифт	-	
		вентиляция	-	
		(другое)		
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг			
		электроснабжение	Имеется	удовлетворительное
		холодное водоснабжение	Имеется	удовлетворительное
		горячее водоснабжение	индивидуальное	
		водоотведение	централизованное	удовлетворительное
		газоснабжение	имеется	удовлетворительное
		отопление (от внешних котельных)	-	
		отопление (от домовой котельной)	-	
		печи	-	
		калориферы	-	
		АГВ		
		(другое)	Индивидуальное	удовлетворительное

			(поквартирное) отопление	
11.	Крыльца	-		

Глава Советского сельсовета Советского района
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления,
уполномоченного устанавливать

техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом
конкурса)

Н.Т.Петров
(ф.и.о.)

105^н августа 2024 г.

