

*Жилинкой Т.С.*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОВЕТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2023 № 1207

п.Кшенский

**Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Советского района Курской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», во исполнение приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»), Администрация Советского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Советского района Курской области.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Советского района Курской области С.В. Белых.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Советского района  
Курской области



В.М. Жилинков

**РЕГЛАМЕНТ**  
**сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к**  
**реализации на территории Советского района Курской области**

**I. Общие положения**

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Советского района Курской области (далее – Регламент), разработан в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Советского района Курской области в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна».

1.2. Регламент устанавливает сроки и последовательность действий Администрации Советского района Курской области по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия субъектам инвестиционной деятельности, реализующим или планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории Советского района Курской области.

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие понятия:

инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий или планирующий осуществлять капитальные вложения на территории Советского района Курской области с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации;

координатор – отдел по экономическому развитию, прогнозированию и труду Администрации Советского района Курской области;

сопровождение инвестиционного проекта - организация текущей работы Администрации Советского района Курской области и АО «Корпорация развития Курской области» по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», в части содействия инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, контроля за своевременным получением инвесторами необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях Курской области, осуществления мероприятий по информационно-консультационному и организационному содействию инвестору;

участники Регламента - инвесторы, органы исполнительной власти Курской области, Администрация Советского района Курской области, АО «Корпорация развития Курской области».

1.4. Основные принципы взаимодействия Участников Регламента, связанного с сопровождением инвестиционного проекта:

добровольное применение принципа «одного окна»;

обеспечение равенства прав и законных интересов инвесторов;

установление единого перечня документов, необходимых для инициирования процедуры сопровождения;

прозрачность процедуры взаимодействия по сопровождению;

ответственность должностных лиц Участников Регламента за нарушения положений, установленных данным Регламентом.

1.5. Организация сопровождения инвестиционного проекта нацелена на решение следующих задач:

- создание организационных условий для активизации инвестиционной деятельности и привлечения новых инвесторов за счет: - сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта; - своевременного получения инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

- повышение эффективности деятельности Администрации Советского района Курской области.

1.6. Инвестор, претендующий на сопровождение инвестиционного проекта, по состоянию на дату подачи заявки должен соответствовать следующим требованиям:

- а) не должен находиться в процессе ликвидации;
- б) в отношении инвестора не должна проводиться процедура банкротства;
- в) не должен иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- г) деятельность инвестора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7. Не подлежат сопровождению инвестиционные проекты:

а) связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства жилого или нежилого помещения в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ;

б) по индивидуальному жилищному строительству;

в) финансируемые в полном объеме за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

1.8. АО «Корпорация развития Курской области» осуществляет сопровождение инвестиционных проектов стоимостью более 50 млн.руб., предусматривающих создание и (или) развитие производств, относящихся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 к следующим разделам:

а) «А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»;

б) «С. Обрабатывающие производства».

1.9. Администрация Советского района Курской области в рамках предоставленных полномочий осуществляет сопровождение инвестиционных проектов несоответствующих критериям, определенным пунктом 1.8 настоящего регламента.

## II. Сопровождение инвестиционных проектов

2.1. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется в следующих формах:

1) оперативное рассмотрение Администрацией Советского района Курской области по запросу инвестора вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, входящих в её компетенцию;

2) координация прохождения установленных законодательством процедур и согласований;

3) организация и проведение встреч и совещаний с участием инициатора инвестиционного проекта по вопросам реализации инвестиционного проекта;

4) содействие участию инвестиционных проектов в международных, общероссийских и региональных выставках, в том числе в виде информирования инициаторов инвестиционных проектов о планируемых мероприятиях;

5) взаимодействие в пределах компетенции Администрации Советского района Курской области с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Курской области, органами местного самоуправления и иными организациями по вопросам сопровождения инвестиционного проекта;

6) оказание консультационной и организационной поддержки инициаторам инвестиционных проектов при оформлении заявок на получение финансирования из

региональных и федеральных институтов развития, а также государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, предоставляемой в Курской области;

7) информирование инвестора о возможных формах государственной (муниципальной) поддержки или использовании механизма государственно-частного (муниципально- частного) партнерства;

8) при возможности предложение инвестиционной площадки, необходимой для инвестиционного проекта;

9) иные формы в соответствии с законодательством.

### III. Порядок и сроки рассмотрения обращений инвесторов (инициаторов) инвестиционных проектов

3.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является обращение инвестора, претендующего на сопровождение инвестиционного проекта.

Обращение подается инвестором в адрес Администрации Советского района Курской области:

в электронном виде путем направления заявки через канал прямой связи для бизнеса: <https://sovetskiy.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/investitsii/>;

на бумажном носителе по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку (адрес для отправки корреспонденции: 306600 Курская обл. п. Кшенский ул. Пролетарская д.45, Администрация Советского района Курской области).

3.2. Заявку и прилагаемые к ней документы, представленные инвестором с соблюдением требований настоящего Регламента, рассматривает координатор.

Ответственность за достоверность сведений по инвестиционному проекту несет инвестор.

3.3. Координатор:

а) в течение одного рабочего дня:

регистрирует заявку;

с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, единого федерального реестра сведений о банкротстве, картотеки арбитражных дел запрашивает сведения, необходимые для подтверждения соответствия инвестора критериям, определенным пунктом 1.5 настоящего регламента;

б) в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявки принимает решение о передаче заявки на сопровождение АО «Корпорация развития Курской области» или о рассмотрении заявки самостоятельно.

В случае соответствия заявки и инвестиционного проекта требованиям, определенным данным регламентом, сообщает инвестору о назначении лица, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта с указанием контактных данных указанного лица из числа сотрудников Администрации Советского района Курской области (при самостоятельном рассмотрении заявки) или из числа сотрудников АО «Корпорация развития Курской области» (при передаче заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области»).

В случае несоответствия заявки требованиям данного регламента и (или) несоответствия инвестора (инвестиционного проекта) требованиям, определенным данным регламентом, уведомляет инвестора об отказе в сопровождении инвестиционного проекта с указанием причин отказа.

3.4. В случае передачи заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области» рассмотрение заявки проводится в соответствии с Регламентом комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», утвержденным постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па.

3.5. В случае рассмотрения заявки Администрацией Советского района Курской области по каждому сопровождаемому инвестиционному проекту координатор совместно с инвестором не позднее 15 рабочих дней с даты подачи заявки разрабатывает проект Плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта (далее – План мероприятий) по

форме согласно Приложению № 2 к настоящему Регламенту, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с муниципальными, государственными и иными органами, сроки подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера и т.п.

3.6 План мероприятий не позднее 20 рабочих дней с даты подачи заявки согласовывается с инвестором и утверждается Главой Администрации Советского района Курской области.

3.7. Не позднее 1 рабочего дня с даты утверждения Плана мероприятий координатор вносит информацию об инвестиционном проекте в Перечень инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией Советского района Курской области, по форме согласно Приложению №3 к настоящему Регламенту.

3.8. При сопровождении инвестиционного проекта ответственные исполнители, предусмотренные Планом мероприятий, обеспечивают выполнение мероприятий в установленные сроки в соответствии с утвержденным Планом мероприятий.

3.9. Координатор осуществляет мониторинг хода реализации инвестиционного проекта и ежеквартально не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом размещает Отчет о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией Советского района Курской области, по форме согласно Приложению №4 к настоящему Регламенту на официальном сайте Администрации Советского района Курской области.

3.10. Внесение изменений в план мероприятий осуществляется на основании предложений инвестора.

3.11. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается и информация об инвестиционном проекте исключается из инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрацией Советского района Курской области в случаях:

- завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий;
- отказа инвестора от сопровождения инвестиционного проекта на основании его заявления на имя главы Администрации Советского района Курской области;
- несоблюдения инвестором сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий, по которым он выступает ответственным исполнителем, более чем на 60 рабочих дней;
- отсутствия сведений о начале реализации инвестиционного проекта в течение одного года со дня включения инвестиционного проекта в Перечень проектов.

Приложение № 1  
к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,  
реализуемых и (или) планируемых к реализации  
на территории Советского района Курской области

**ЗАЯВКА**

Цель обращения (сопровождение/ включение в Реестр приоритетных проектов):	
Инвестор (инициатор) инвестицион- ного проекта	Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)
	Дата государственной регистрации в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя)
	Основной вид деятельности
	Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail
	Руководитель юридического лица (должность, фамилия, имя, отчество полностью)
	ИНН/ОГРН
Наименование и краткое описание инвестиционного проекта	
Наличие опыта в реализации инвестиционных проектов (да/нет), если да, то какой	
Код вида экономической деятельности по ОКВЭД (основной по инвестиционному проекту)	
Статус инвестиционного проекта (планируемый к реализации инвестиционный проект, реализуемый инвестиционный проект)	
Связь с иными независимыми инвестиционными проектами, в том числе инфраструктурными (при наличии связи указать наименование инвестиционного проекта, место и сроки реализации)	
Партнеры (соинвесторы, заказчики и т.д.)	

Степень готовности инвестиционного проекта на прединвестиционной и инвестиционной фазах:		
Преинвестиционная фаза	Завершение маркетинговых исследований	нет/процент выполнения
	Выбор технологии и поставщиков технологического и вспомогательного оборудования	нет/процент выполнения
	Выбор подрядчиков для строительства и монтажа оборудования	нет/процент выполнения
	Выбор заказчиков и поставщиков сырья и материалов	нет/процент выполнения
	Выбор места производственной площадки/земельного участка	нет/да
	Наличие утвержденного бизнес-плана	нет/да
	Наличие документально подтвержденных источников финансирования	нет/да
	Наличие проектной документации	нет/процент выполнения
	Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации	нет/процент выполнения
Инвестиционная фаза	Землеустроительные, кадастровые работы, регистрация или перерегистрация прав на земельные участки и объекты недвижимости	нет/процент выполнения
	Получение разрешения на строительство	нет/да
	Производство ландшафтных работ	нет/процент выполнения
	Прокладка инфраструктурных коммуникаций	нет/процент выполнения
	Производство строительно-монтажных работ	нет/процент выполнения
	Монтаж технологического и вспомогательного оборудования	нет/процент выполнения
	Подключение к объектам транспортно-энергетической инфраструктуры	нет/процент выполнения
	Пусконаладочные работы	нет/процент выполнения
	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	нет/да
	Набор и обучение персонала	нет/процент выполнения

	Финансирование инвестиционного проекта	нет/процент выполнения
Контактные данные ответственного лица от инициатора инвестиционного проекта (инвестора) для оперативного взаимодействия	Должность	
	ФИО (полностью)	
	Телефон, факс, e-mail	
Дата составления заявки		



Приложение № 2  
к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,  
реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории  
Советского района  
Курской области

СОГЛАСОВАНО

Наименование должности  
Наименование инвестора

\_\_\_\_\_  
ФИО

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ

Глава Администрации  
Советского района Курской области

\_\_\_\_\_  
ФИО

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ПЛАН

мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта  
« \_\_\_\_\_ »  
(наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Основные направления деятельности, задачи	Мероприятия по достижению результата	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5

Приложение № 3  
к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,  
реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории  
Советского района Курской области

**ПЕРЕЧЕНЬ**

инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении  
Администрацией Советского района Курской области

1	2	3	4	5	6	7
Наименование инвестиционного проекта)	Инвестор	Общий объем инвестиций в проект, млн. рублей	Сроки реализации инвестиционного проекта	Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта, ед.	Субъект МСП (Да/Нет)	Дата внесения проекта в реестр
<b>Реализованные инвестиционные проекты</b>						
<b>Реализуемые инвестиционные проекты</b>						
<b>Планируемые к реализации инвестиционные проекты</b>						

Приложение № 4  
к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,  
реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории  
Советского района Курской области

**ОТЧЕТ**

о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении  
Администрацией Советского района Курской области  
по состоянию на \_\_\_\_\_

Наименование инвестиционного проекта)	Инвестор	Общий объем инвестиций в проект, млн. рублей		Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта, ед.	Краткая информация о ходе реализации и инвестиционного проекта
		план	факт		
		план	факт	план	факт