



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

306600, Курская область, пос. Кшенский,
ул. Пролетарская, д. 45
тел.: +7 (47158) 2-14-97, факс: +7 (47158) 2-14-97
e-mail: sovr.priemnaya@rkursk.ru;

от 21.05.2024 № 21-1838

**Заключение об экспертизе
нормативного правового акта Советского района Курской области**

(экспертиза Решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 26.11.2021 №220 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Советского района Курской области» (в редакции решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 04.10.2023 №13))

Отдел по экономическому развитию, прогнозированию и труду Администрации Советского района Курской области в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Советского района Курской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Советского района Курской области от 30.12.2020 № 1011, рассмотрел Решение Представительного Собрания Советского района Курской области от 26.11.2021 №220 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Советского района Курской области» (в редакции решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 04.10.2023 №13»)) (далее - Решение №220) и сообщает следующее.

Проведение экспертизы Решения №220 осуществляется в соответствии с утвержденным планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Советского района Курской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2024 год от 19.02.2024 года.

Разработчик Решения №220 - отдел по имущественным и земельным правоотношениям Администрации Советского района Курской области.

Настоящее заключение подготовлено **впервые**.

Отделом по экономическому развитию, прогнозированию и труду

Администрации Советского района Курской области проведены публичные консультации в период с 15 апреля 2024 года по 14 мая 2024 года.

Информация об экспертизе Решения №220 размещена отделом по экономическому развитию, прогнозированию и труду Администрации Советского района Курской области на официальном сайте Администрации Советского района Курской области в разделе //Главная //Официально // Регуляторная политика // Экспертиза МНПА, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности // Экспертиза МНПА // Уведомление о проведении экспертизы/ Решение Представительного Собрания Советского района Курской области от 26.11.2021 №220 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Советского района Курской области»

([https://sovetskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/regulyatornaya-politika/ekspertiza-mnpa-zatragivayuschih-voprosy-osuschestvleniya/ekspertiza-mnpa-RP/uvedomlenie-o-provedenii-ekspertizy-RP/reshenie-predstavitel'nogo-sobraniya-ot-26112021-220/](https://sovetskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/regulyatornaya-politika/ekspertiza-mnpa-zatragivayuschih-voprosy-osuschestvleniya-predprinimatelskoy-i-investitsionnoy-deyatelnosti//Ekspertiza-MNPA//Uvedomlenie-o-provedenii-ekspertizy-RP/reshenie-predstavitel'nogo-sobraniya-ot-26112021-220/)).

О размещении уведомления о проведении экспертизы Решения №220 извещены организации, представляющие интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в Курской области:

-Союз «Торгово-промышленная палата Курской области» (исх.№ 21-1393 от 15.04.2024),

-Курское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (исх.№ 21-1394 от 15.04.2024),

-Аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей в Курской области. (исх.№ 21-1392 от 15.04.2024).

В ходе публичных консультаций поступили замечания и предложения по Решению №220 от Аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Курской области (письмо от 07.05.2024 №01-08/211).

Отдел по экономическому развитию, прогнозированию и труду Администрации Советского района Курской области поддерживает поступившие замечания и предложения.

Выводы по результатам проведения экспертизы.

На основе проведенной экспертизы Решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 26.11.2021 №220 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Советского района Курской области» (в редакции решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 04.10.2023 №13)) установлено, что необходимо:

1. Пункт 1.2. Положения дополнить словами «, исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.»

2. Абзац 2 пункта 1.2. Положения изложить в следующей редакции:

«Объектами муниципального контроля (далее-объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; земли, земельные участки или части земельных участков в границах Советского района Курской области.»

3. Пункт 1.7. Положения дополнить абз. 2, изложив его в следующей редакции

«Учет объектов контроля осуществляется посредством создания: единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий; информационной системы (подсистемы государственной информационной системы) досудебного обжалования (далее -подсистема досудебного обжалования);

иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия.

Контрольным органом в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31.07.2020 N' 248-ФЗ <О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации> (далее - Федеральный закон N 248-ФЗ) ведется учет объектов контроля с использованием информационной системы.»

4. Установить срок, в течение которого поступают однотипные обращения. Например: поступление пяти и более однотипных обращений в течение трех месяцев.

5. Пункт 3.11. дополнить словами:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.»

А также необходимо установить сроки его проведения.

6. В п/п 1) пункта 4.14. частицу «не» исключить.

7. В абз. 2 пункта 5.6. Положения слова «не более чем» исключить.

8. Раздел 5 Положения дополнить пункта 5.7., изложив его в следующей редакции:

«5.7. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных п. 5.5. Положения, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;

2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;

4) имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;

5) ранее в уполномоченный орган была подана другая жалоба от того же

контролируемого лица по тем же основаниям;

6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа, а также членов их семей;

7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

8) жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган;

9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.»

9. В соответствии с решением Представительного Собрания Советского района от 04.10.2023 N 13 изменить нумерацию Приложений.

10. Рассмотреть вопрос о внесении дополнений в Положение в части описания процедуры проведения контрольных (надзорных) мероприятий (сроки проведения, необходимость уведомления контролируемого лица).

Считаем целесообразным Разработчику Решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 26.11.2021 №220 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Советского района Курской области» (в редакции решения Представительного Собрания Советского района Курской области от 04.10.2023 №13) рассмотреть предложения, изложенные в настоящем заключении, и инициировать внесение соответствующих изменений в рассматриваемый муниципальный нормативный правовой акт.

Глава Советского района



В.М. Жилинков